**Информация об**

**экспертно-аналитическом мероприятии на проект решения Совета муниципального образования Тбилисский район** **«О даче согласия на передачу недвижимого имущества из муниципальной собственности муниципального образования Тбилисского района в муниципальную собственность Тбилисского сельского поселения Тбилисского района на безвозмездной основе»**

**1. Основание**

1.1. Экспертиза проекта решения Совета муниципального образования Тбилисский район «О даче согласия на передачу недвижимого имущества из муниципальной собственности муниципального образования Тбилисский район в муниципальную собственность Тбилисского сельского поселения Тбилисского района на безвозмездной основе» проведена на основании Федерального закона от 07.02.2011 г. № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований» и пункта 1.5 статьи 8 Положения о контрольно-счетной палате муниципального образования Тбилисский район, утвержденное Решением Совета муниципального образования Тбилисский район от 31.03.2022 г. № 156 «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Тбилисский район от 29.03.2012 г. № 406 «Об утверждении Положения о контрольно-счетной палате муниципального образования Тбилисский район».

**2. Соответствие пакета документов установленным требованиям**

2.1. Представленный на экспертизу пакет документов имеет необходимые приложения:

проект решения Совета муниципального образования Тбилисский район «О даче согласия на передачу недвижимого имущества из муниципальной собственности муниципального образования Тбилисский район в муниципальную собственность Тбилисского сельского поселения Тбилисского района на безвозмездной основе»;

пояснительная записка;

финансово-экономическое обоснование.

Дополнительно, для подтверждения правомерности принятия проекта решения, были использованы выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Филиала публично – правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю.

**3. Цель проекта**

3. 1. Целью проекта является принятие решения: «О даче согласия на передачу недвижимого имущества из муниципальной собственности муниципального образования Тбилисский район в муниципальную собственность Тбилисского сельского поселения Тбилисского района на безвозмездной основе».

**4. Экспертиза проекта решения**

Экспертиза проводится в соответствии с решением Совета муниципального образования Тбилисский район от 13.03.2015 г. № 907 «Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Тбилисский район».

Передача недвижимого имущества из муниципальной собственности муниципального образования Тбилисский районв муниципальную собственность Тбилисского сельского поселения Тбилисского района обусловлено тем, что в адрес администрации муниципального образования Тбилисский район поступило обращение главы Тбилисского сельского поселения о передаче в собственность трех земельных участков, на которых расположены трансформаторные подстанции, находящиеся в собственности Тбилисского сельского поселения.

Перечень недвижимого имущества, передаваемого из муниципальной собственности муниципального образования Тбилисский район в муниципальную собственность Тбилисского сельского поселения Тбилисского района:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование имущества | Кадастровый номер | Адрес (местоположение) имущества | Характеристики имущества | Балансовая стоимость, тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Земельный участок | 23:29:0304243:385 | Краснодарский край, Тбилисский район, Тбилисское сельское поселение,  ст. Тбилисская,  ул. Набережная, 43 В | Площадь – 51 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – энергетика | 28,6 |
| 2 | Земельный участок | 23:29:0304115:731 | Краснодарский край, Тбилисский район, Тбилисское сельское поселение,  ст. Тбилисская,  ул. Миллионная, 1Б | Площадь – 83 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – энергетика | 75,0 |
| 3 | Земельный участок | 23:29:0304114:1429 | Краснодарский край, Тбилисский район, Тбилисское сельское поселение,  ст. Тбилисская,  ул. Первомайская, 39 Д | Площадь – 112 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – энергетика | 103,3 |
|  | Итого | | | | 206,9 |

Согласно финансово – экономического обоснования отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район проекта решения Совета муниципального образования Тбилисский район: «О даче согласия на передачу недвижимого имущества из муниципальной собственности муниципального образования Тбилисский район в муниципальную собственность Тбилисского сельского поселения Тбилисского района на безвозмездной основе» выделение средств из бюджета муниципального образования Тбилисский район на реализацию данного проекта решения не потребуется.

**5. Выводы**

На основании вышеизложенного, контрольно-счетная палата муниципального образования Тбилисский район считает, что проект решения «О даче согласия на передачу недвижимого имущества из муниципальной собственности муниципального образования Тбилисский район в муниципальную собственность Тбилисского сельского поселения Тбилисского района на безвозмездной основе» может быть принят к рассмотрению Советом муниципального образования Тбилисский район.